CONSORCIO RC DEPORTIVO

Bogotá D. C.
Febrero 18 de 2026

CRC Deportivo No. 0555-2026

Señores
Ing. HOOVER FERNANDO ORTIZ MONTOYA.
Consorcio Inter Coliseo 2024.
Representante Legal.
Ing. JAVIER ROSERO
Director Interventoría.

Ciudad Pereira.

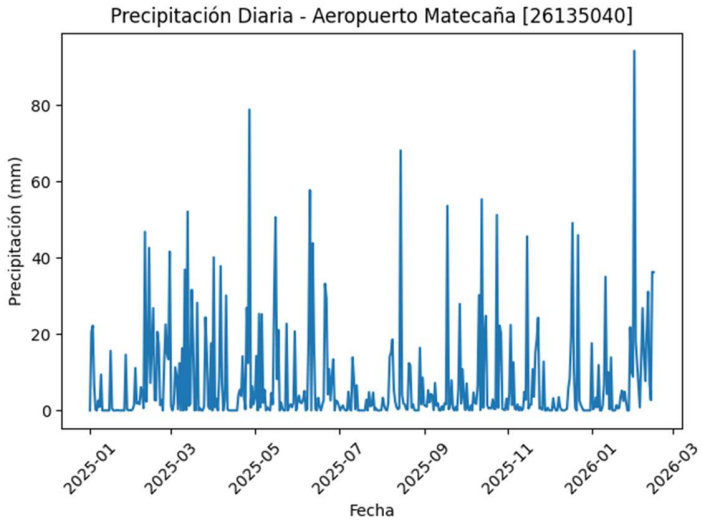
Referencia: Contrato No. 6904 del 2024 CONSTRUCCION DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO MULTIPROPOSITOS EN LA CIUDAD DE PEREIRA

Asuntos: Solicitud de Prórroga – Afectación de Obra Coliseo Multipropósito de Pereira por Lluvias.

Cordial Saludo.

Señores por medio del presente, nos permitimos informar el estado actual del proyecto y las afectaciones que se han presentado debido a las condiciones climáticas, específicamente por el incremento significativo de las precipitaciones, las cuales han generado retrasos en la ejecución de las actividades programadas en el cronograma contractual.

De acuerdo con el reporte oficial de la estación meteorológica Aeropuerto Matecaña [26135040], el cual se anexa al presente comunicado, durante el período analizado se registraron eventos clasificados como lluvia moderada a fuerte (20.1 – 40.0 mm) y lluvia fuerte a torrencial (superiores a 40.1 mm), conforme a la escala pluviométrica del IDEAM.



Carrera 14 No. 75- 77 Ofc. 701 Tel: 2102004-06
Cel: 3103236552 – Cel:3108141787 – Cel: 3153572345
consorciorcdeportivo@gmail.com

Estas condiciones han afectado directamente la ejecución de actividades críticas tales como:

- Excavaciones y conformación de terreno.
- Fundidas y procesos de concreto.
- Instalación de formaletas y estructuras expuestas.
- Movilización de materiales y operación de equipos.
- **Aplicación de pintura en la estructura metálica, actividad representativa y de alto impacto dentro del proyecto**.



CONSORCIO RC DEPORTIVO







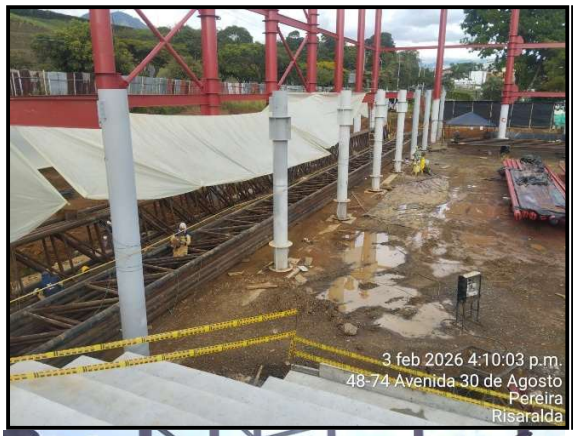






Carrera 14 No. 75- 77 Ofc. 701 Tel: 2102004-06
Cel: 3103236552 – Cel:3108141787 – Cel: 3153572345
consorciorcdeportivo@gmail.com

CONSORCIO RC DEPORTIVO













Carrera 14 No. 75- 77 Ofc. 701 Tel: 2102004-06
Cel: 3103236552 – Cel:3108141787 – Cel: 3153572345
consorciorcdeportivo@gmail.com





Como se puede observar a continuación, durante el período analizado se presentaron días clasificados como:

- Lluvia moderada a fuerte: 20.1 a 40.0 mm
- Lluvia fuerte a torrencial: 40.1 a 60.0 mm
- Lluvia torrencial: > 60.1 mm

En dichos días se generaron afectaciones directas desde el inicio de las actividades de instalación de la estructura metálica y la aplicación del sistema de pintura anticorrosiva.

Las precipitaciones registradas produjeron saturación del ambiente, incremento significativo de la humedad relativa y presencia de humedad superficial en los elementos estructurales, condiciones que técnicamente impiden la correcta ejecución de estas actividades, toda vez que la aplicación de pintura sobre acero requiere parámetros ambientales controlados conforme a las especificaciones técnicas del fabricante y normas internacionales aplicables.

6,1	ESTRUCTURA METALICA	$ 10.095.202.458,00	339 días	dom 9/03/25	jue 26/02/26
6.1.01	Compra de estructura metalica compuesta de tubulares estructurales. Incluye: preparación de superficies y aplicación de anticorrosivo epoxico y pintura de protección (acabado) siguiendo los requerimientos de la norma SCCP. Adicionalmente	$ 1.578.948.925,00	30 días	dom 9/03/25	mar 8/04/25
6.1.01	Suministro de estructura metalica compuesta de tubulares estructurales. Incluye: preparación de superficies y aplicación de anticorrosivo epoxico y pintura de protección (acabado) siguiendo los requerimientos de la norma SCCP. Adicionalmente	$ 6.937.304.608,00	240 días	mar 8/04/25	jue 4/12/25
6.1.01	instalacion de estructura metalica compuesta de tubulares estructurales. incluye: preparación de superficies y aplicación de anticorrosivo epoxico y pintura de protección (acabado) siguiendo los requerimientos de la norma SCCP. adicionalmente	$ 1.578.948.925,00	154 días	mié 10/09/25	jue 26/02/26

CONSORCIO RC DEPORTIVO

Clasificación de Lluvia	Rango (mm/día)	Horas Estimadas Perdidas por Día
Tiempo seco	< 0.1 mm	0 horas
Lluvia ligera	0.1 – 10.0 mm	2 horas
Lluvia ligera a moderada	10.1 – 20.0 mm	4 horas
Lluvia moderada a fuerte	20.1 – 40.0 mm	6 horas
Lluvia fuerte a torrencial	40.1 – 60.0 mm	8 horas
Lluvia torrencial	> 60.1 mm	10 horas

En relación con la pintura de la estructura metálica, es importante señalar que esta actividad se encuentra sujeta a condiciones técnicas específicas de aplicación, establecidas en normas y fichas técnicas del fabricante, las cuales exigen un porcentaje máximo de humedad relativa y condiciones ambientales controladas para garantizar la correcta adherencia, secado y desempeño del recubrimiento.

Las lluvias constantes y los altos niveles de humedad relativa han impedido alcanzar las condiciones mínimas requeridas para la aplicación del sistema de pintura, toda vez que la presencia de humedad superficial y ambiental puede generar fallas como falta de adherencia, empollamiento, corrosión prematura y pérdida de garantía del sistema de protección anticorrosiva.

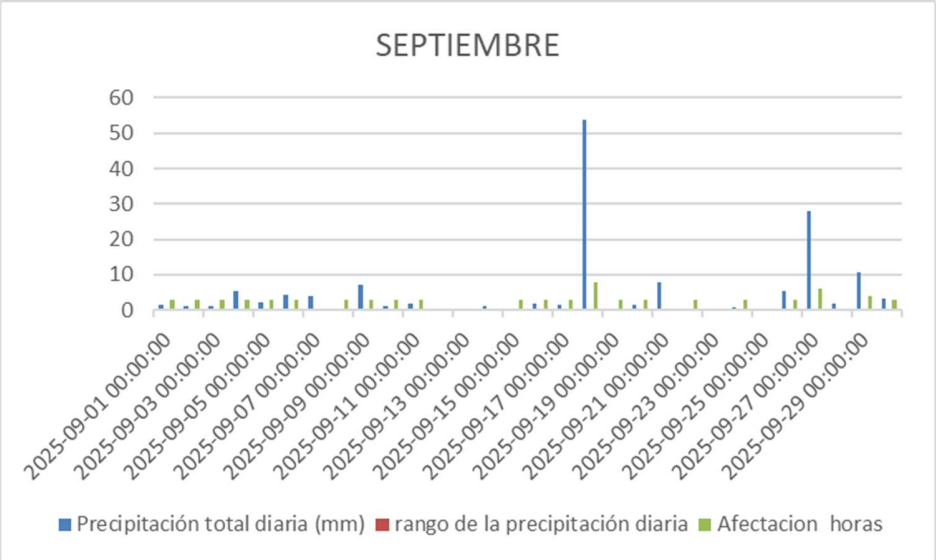
De conformidad con las especificaciones técnicas del sistema de recubrimiento anticorrosivo y las normas internacionales aplicables (SSPC/ASTM), la aplicación de pintura requiere condiciones controladas de humedad relativa y temperatura, las cuales no se cumplieron durante los periodos de alta precipitación registrados

En consecuencia, la ejecución de esta actividad ha debido suspenderse en múltiples jornadas, impactando la ruta crítica del proyecto.

SEPTIEMBRE			
DIA	Precipitación total diaria (mm)	rango de la precipitación diaria	Afectacion horas
2025-09-01	1,4	Lluvia ligera	3
2025-09-02	1,2	Lluvia ligera	3
2025-09-03	1	Lluvia ligera	3
2025-09-04	5,3	Lluvia ligera	3
2025-09-05	2,1	Lluvia ligera	3
2025-09-06	4,3	Lluvia ligera	3

CONSORCIO RC DEPORTIVO

2025-09-07	3,9	Lluvia ligera	
2025-09-08	0,1	Lluvia ligera	3
2025-09-09	7,2	Lluvia ligera	3
2025-09-10	1,2	Lluvia ligera	3
2025-09-11	1,9	Lluvia ligera	3
2025-09-14	1,1	Lluvia ligera	
2025-09-15	0,1	Lluvia ligera	3
2025-09-16	1,9	Lluvia ligera	3
2025-09-17	1,6	Lluvia ligera	3
2025-09-18	53,6	Lluvia fuerte a torrencial	8
2025-09-19	0,3	Lluvia ligera	3
2025-09-20	1,4	Lluvia ligera	3
2025-09-21	7,9	Lluvia ligera	
2025-09-22	0,6	Lluvia ligera	3
2025-09-24	0,9	Lluvia ligera	3
2025-09-26	5,5	Lluvia ligera	3
2025-09-27	27,9	Lluvia moderada a fuerte	6
2025-09-28	1,8	Lluvia ligera	
2025-09-29	10,8	Lluvia ligera a moderada	4
2025-09-30	3,4	Lluvia ligera	3
	TOTAL		75



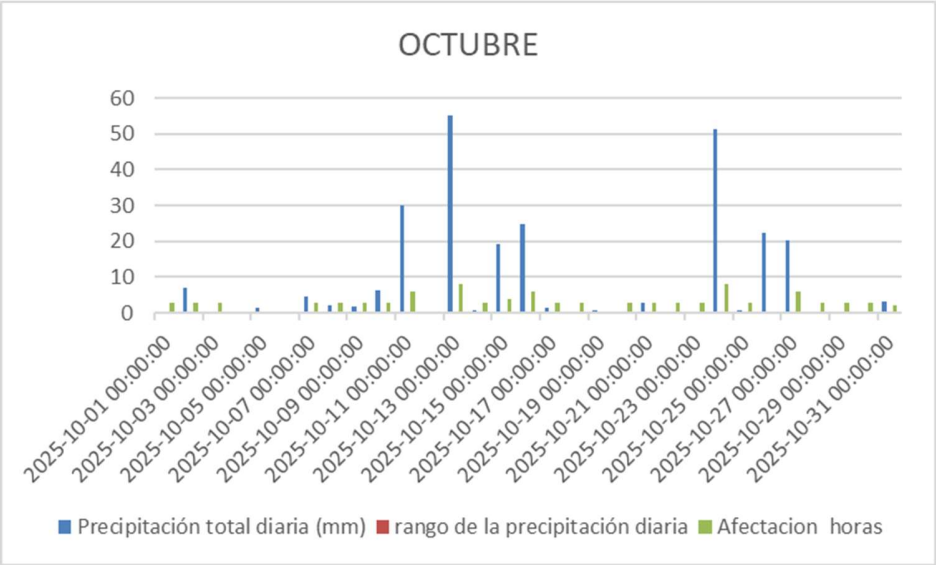
Carrera 14 No. 75- 77 Ofc. 701 Tel: 2102004-06
Cel: 3103236552 – Cel:3108141787 – Cel: 3153572345
consorciorcdeportivo@gmail.com

CONSORCIO RC DEPORTIVO

OCTUBRE			
DIA	Precipitación total diaria (mm)	rango de la precipitación diaria	Afectacion horas
2025-10-01	0,1	Lluvia ligera	3
2025-10-02	7,1	Lluvia ligera	3
2025-10-03	0,4	Lluvia ligera	3
2025-10-05	1,3	Lluvia ligera	
2025-10-07	4,7	Lluvia ligera	3
2025-10-08	2	Lluvia ligera	3
2025-10-09	1,7	Lluvia ligera	3
2025-10-10	6,4	Lluvia ligera	3
2025-10-11	30,2	Lluvia moderada a fuerte	6
2025-10-12	0,1	Lluvia ligera	
2025-10-13	55,3	Lluvia fuerte a torrencial	8
2025-10-14	0,7	Lluvia ligera	3
2025-10-15	19,3	Lluvia ligera a moderada	4
2025-10-16	24,8	Lluvia moderada a fuerte	6
2025-10-17	1,3	Lluvia ligera	3
2025-10-18	0,5	Lluvia ligera	3
2025-10-19	0,7	Lluvia ligera	
2025-10-20	0,5	Lluvia ligera	3
2025-10-21	2,9	Lluvia ligera	3
2025-10-22	0,4	Lluvia ligera	3
2025-10-23	0,4	Lluvia ligera	3
2025-10-24	51,2	Lluvia fuerte a torrencial	8
2025-10-25	0,7	Lluvia ligera	3
2025-10-26	22,2	Lluvia moderada a fuerte	
2025-10-27	20,2	Lluvia moderada a fuerte	6
2025-10-28	0,4	Lluvia ligera	3
2025-10-29	0,2	Lluvia ligera	3
2025-10-30	0,1	Lluvia ligera	3
2025-10-31	3,1	Lluvia ligera	2
TOTAL			94

Carrera 14 No. 75- 77 Ofc. 701 Tel: 2102004-06
Cel: 3103236552 – Cel:3108141787 – Cel: 3153572345
consorciorcdeportivo@gmail.com

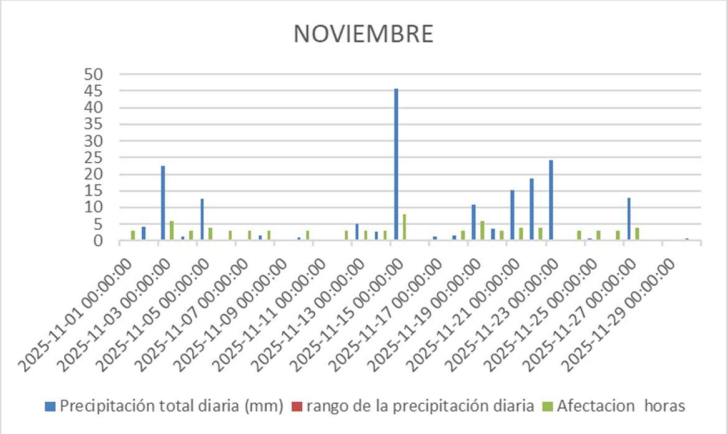
CONSORCIO RC DEPORTIVO



NOVIEMBRE			
DIA	Precipitación total diaria (mm)	rango de la precipitación diaria	Afectacion horas
2025-11-01	0,2	Lluvia ligera	3
2025-11-02	4,2	Lluvia ligera	
2025-11-03	22,4	Lluvia moderada a fuerte	6
2025-11-04	1,4	Lluvia ligera	3
2025-11-05	12,6	Lluvia ligera a moderada	4
2025-11-06	0,5	Lluvia ligera	3
2025-11-07	0,2	Lluvia ligera	3
2025-11-08	1,6	Lluvia ligera	3
2025-11-10	0,9	Lluvia ligera	3
2025-11-12	0,4	Lluvia ligera	3
2025-11-13	4,9	Lluvia ligera	3
2025-11-14	2,8	Lluvia ligera	3
2025-11-15	45,6	Lluvia fuerte a torrencial	8
2025-11-16	0,5	Lluvia ligera	
2025-11-17	1,4	Lluvia ligera	
2025-11-18	1,5	Lluvia ligera	3
2025-11-19	10,8	Lluvia ligera a moderada	6
2025-11-20	3,6	Lluvia ligera	3
2025-11-21	15,2	Lluvia ligera a moderada	4

Carrera 14 No. 75- 77 Ofc. 701 Tel: 2102004-06
Cel: 3103236552 – Cel:3108141787 – Cel: 3153572345
consorciorcdeportivo@gmail.com

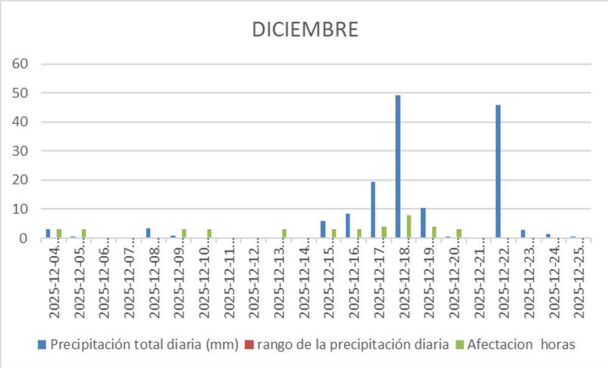
2025-11-22	18,6	Lluvia ligera a moderada	4
2025-11-23	24,3	Lluvia moderada a fuerte	
2025-11-24	0,5	Lluvia ligera	3
2025-11-25	0,6	Lluvia ligera	3
2025-11-26	0,2	Lluvia ligera	3
2025-11-27	12,8	Lluvia ligera a moderada	4
2025-11-30	0,7	Lluvia ligera	
	TOTAL		78



DICIEMBRE			
DIA	Precipitación total diaria (mm)	rango de la precipitación diaria	Afectacion horas
2025-12-04	3,2	Lluvia ligera	3
2025-12-05	0,7	Lluvia ligera	3
2025-12-08	3,5	Lluvia ligera	
2025-12-09	0,9	Lluvia ligera	3
2025-12-10	0,1	Lluvia ligera	3
2025-12-13	0,2	Lluvia ligera	3
2025-12-14	0,4	Lluvia ligera	
2025-12-15	5,8	Lluvia ligera	3
2025-12-16	8,5	Lluvia ligera	3
2025-12-17	19,3	Lluvia ligera a moderada	4
2025-12-18	49,1	Lluvia fuerte a torrencial	8
2025-12-19	10,5	Lluvia ligera a moderada	4
2025-12-20	0,7	Lluvia ligera	3

CONSORCIO RC DEPORTIVO

2025-12-22	45,9	Lluvia fuerte a torrencial	
2025-12-23	2,7	Lluvia ligera	
2025-12-24	1,5	Lluvia ligera	
2025-12-25	0,7	Lluvia ligera	
	TOTAL		40

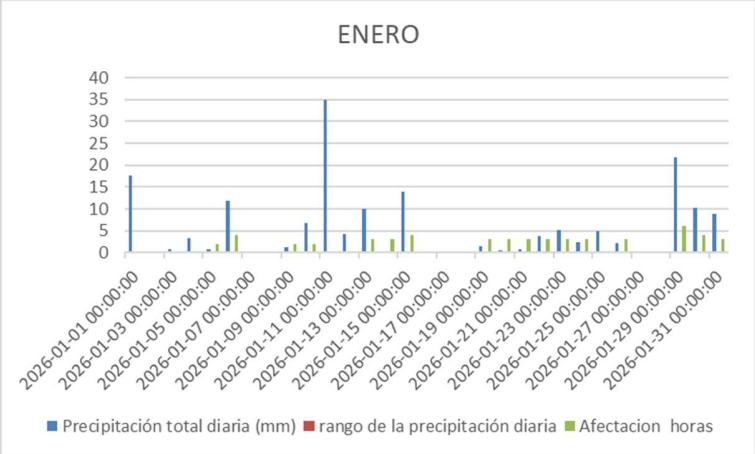


ENERO			
DIA	Precipitación total diaria (mm)	rango de la precipitación diaria	Afectacion horas
2026-01-01	17,6	Lluvia ligera a moderada	
2026-01-02	0,3	Lluvia ligera	
2026-01-03	0,8	Lluvia ligera	
2026-01-04	3,4	Lluvia ligera	
2026-01-05	0,8	Lluvia ligera	2
2026-01-06	11,9	Lluvia ligera a moderada	4
2026-01-09	1,3	Lluvia ligera	2
2026-01-10	6,9	Lluvia ligera	2
2026-01-11	35	Lluvia moderada a fuerte	
2026-01-12	4,3	Lluvia ligera	
2026-01-13	10	Lluvia ligera	3
2026-01-14	0,3	Lluvia ligera	3
2026-01-15	13,9	Lluvia ligera a moderada	4
2026-01-19	1,4	Lluvia ligera	3
2026-01-20	0,5	Lluvia ligera	3
2026-01-21	0,7	Lluvia ligera	3
2026-01-22	3,7	Lluvia ligera	3
2026-01-23	5,2	Lluvia ligera	3

Carrera 14 No. 75- 77 Ofc. 701 Tel: 2102004-06
Cel: 3103236552 – Cel:3108141787 – Cel: 3153572345
consorciorcdeportivo@gmail.com

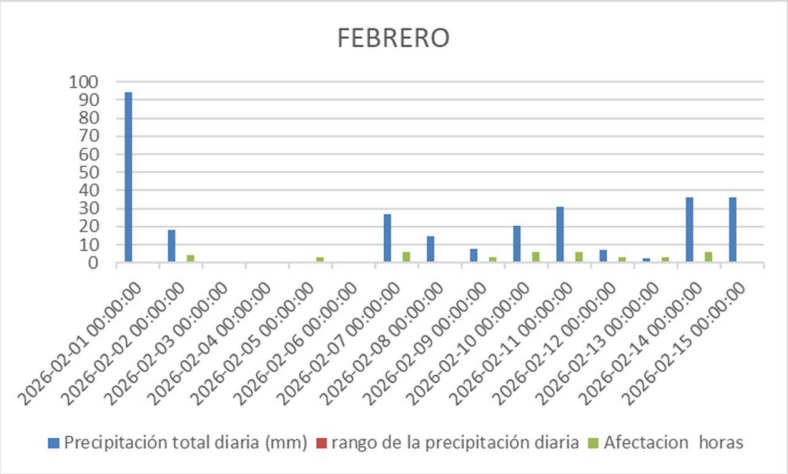
CONSORCIO RC DEPORTIVO

2026-01-24	2,5	Lluvia ligera	3
2026-01-25	4,9	Lluvia ligera	
2026-01-26	2,1	Lluvia ligera	3
2026-01-29	21,8	Lluvia moderada a fuerte	6
2026-01-30	10,2	Lluvia ligera a moderada	4
2026-01-31	8,8	Lluvia ligera	3
	TOTAL		54



FEBRERO			
DIA	**Precipitación total diaria (mm)**	**rango de la precipitación diaria**	**Afectacion horas**
2026-02-01 00:00:00	94,2	Lluvia torrencial	
2026-02-02 00:00:00	18,1	Lluvia ligera a moderada	4
2026-02-05 00:00:00	0,8	Lluvia ligera	3
2026-02-07 00:00:00	26,8	Lluvia moderada a fuerte	6
2026-02-08 00:00:00	14,6	Lluvia ligera a moderada	
2026-02-09 00:00:00	7,7	Lluvia ligera	3
2026-02-10 00:00:00	20,4	Lluvia moderada a fuerte	6
2026-02-11 00:00:00	31,1	Lluvia moderada a fuerte	6
2026-02-12 00:00:00	7,4	Lluvia ligera	3

2026-02-13 00:00:00	2,7	Lluvia ligera	3
2026-02-14 00:00:00	36,3	Lluvia moderada a fuerte	6
2026-02-15 00:00:00	36,2	Lluvia moderada a fuerte	
TOTAL			40



En consideración de lo anterior, y teniendo en cuenta que se trata de una situación externa, imprevisible y no atribuible al contratista, solicitamos respetuosamente la prórroga del plazo contractual por el tiempo equivalente a los días efectivamente afectados, conforme al análisis técnico y soporte meteorológico adjunto.

MES	Afectacion horas
Septiembre	75
Octubre	94
Noviembre	78
Diciembre	40
Enero	54
Febrero	40
total	381
Semanas afectadas	8,66
meses afectados	2,16

De acuerdo con el análisis de los registros de precipitación y la estimación de horas efectivamente afectadas por las condiciones climáticas, se evidencia una incidencia directa y significativa en el desarrollo normal de las actividades programadas, especialmente en la instalación y pintura de la estructura metálica, procesos que requieren condiciones controladas de humedad y superficie seca para su correcta ejecución.

CONSORCIO RC DEPORTIVO

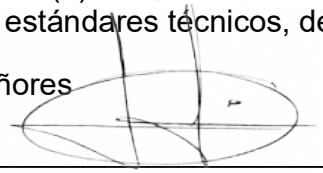
Las lluvias registradas dentro de los rangos de moderada a torrencial generaron suspensiones parciales y totales de la jornada laboral, impactando el rendimiento, la productividad y la secuencia constructiva prevista en el cronograma contractual.

Es importante resaltar que el Gobierno Nacional, mediante el **Decreto No. 0150 del 11 de febrero de 2026,** expedido en el marco del artículo 215 de la Constitución Política y la Ley 137 de 1994, declaró el Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica en parte del territorio nacional con ocasión de la ola invernal, reconociendo oficialmente la existencia de hechos sobrevinientes y extraordinarios derivados de las intensas lluvias que afectan la infraestructura, la economía y el normal desarrollo de actividades productivas en diversas regiones del país.

Dicho decreto constituye un reconocimiento formal por parte del Estado de la gravedad, imprevisibilidad y carácter excepcional de las condiciones climáticas presentadas, lo cual refuerza el carácter exógeno y no imputable al contratista..

Se determina que la afectación corresponde a un desfase en el cronograma que hace necesaria una ampliación del plazo contractual por un término de dos (2) meses y cuatro (4) días, con el fin de garantizar la correcta culminación de las actividades bajo los estándares técnicos, de calidad y seguridad exigidos contractualmente.

Señores



ARQ. OTTO LOZANO TORRES.
Director de Obra.
CONSORCIO RC DEPORTIVO.
CC. Archivo y consecutivo.
Anexos: Rebalanceo, Ítems No pactados y Programación